



Brf. Rinkeby Park Medlemsinfo nr 7, 2024

Ombyggnad av parkeringsplatsen

Föreningen har nu fått två nya parkeringsplatser (det har visat sig att grannhuset hade parkering på mark som tillhörde oss). Vi kommer förbereda dessa för parkering, samt även genomföra installation av elbilsaddare. Dessa kommer till en början att täcka 10 parkeringsplatser, och systemet är utbyggbart om vi i framtiden behöver flera. Just nu är det 5 medlemmar med elbil, och ytterligare 5 som säger att de kommer skaffa det inom 2 år.

En mäklare har informerat att möjlighet till elbilsaddning kan öka värdet på husen med 100 000 SEK eller ännu mer i områden där det är brist på laddningsmöjligheter. Detta är alltså väldigt positivt för samtliga medlemmar!

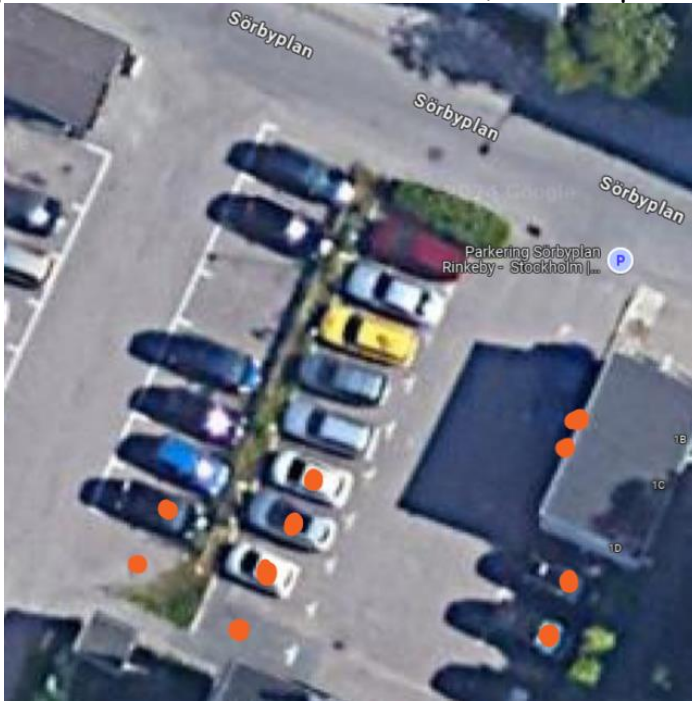
Kostnaden för dessa elbilsaddare kommer täckas av en förhöjd fast avgift för de som har elbil. De som inte har elbil men står på en plats förberedd med elbilsaddning kommer inte att få förhöjd avgift.

Redan på måndag 7 oktober påbörjas installationen av laddarna. Om allt går som det ska tar det ca 2-3 dagar, men om de stöter på problem kan det ta någon dag extra.

OBS / VIKTIGT

Parkeringen behöver tömmas medan de arbetar. Vi behöver alltså säkerställa att samtliga bilar flyttas på, som minst måndag och tisdag mellan 07:00 och 17:00. Vi vet på tisdag om några bilar även behöver flyttas senare i veckan under pågående arbete.

Följande platser kommer få elbilsaddare (men alla platser behöver tömmas när de



arbetar):

När installationen är klar återkommer vi till elbilsägarna hur de kommer igång med laddningen.

Det kan också innebära att någon kommer behöva byta parkeringsplats så att de med elbil får tillgång till laddare. Det kommer dock inte innebära att någon blir av med en parkeringsplats bara för att de inte har en elbil.

Har ni allmänna funderingar kring detta så kontakta Henrik Wramner - 070 474 91 37. Har ni några frågor när arbetet pågår och när ni kan parkera igen så kan ni kontakta David på Powermatic - 072 050 41 41

Städdag lördag 19 oktober

Lördag 19 oktober är det dags för höststädning i föreningens område. Det har varit väldigt dålig uppslutning de senaste städdagarna, och dessutom en del medlemmar som bara städat sin egen trädgård och inte hjälpt till med våra gemensamma ytor. Det ser därför väldigt tråkigt ut på vissa håll. Vi förväntar oss att samtliga hushåll aktivt deltar i städdagen, alternativt hjälper till en annan dag. Om vi inte gemensamt tar hand om vårt område behöver vi annars ta in extern hjälp, vilket så klart kostar pengar och måste betalas med höjda avgifter. Ett rent område är också bra för värdeutvecklingen på våra hus och håller råttor och annan ohyra borta.

Hjälp till 19 oktober, och kan ni inte den dagen så kan ni höra av er till Elias i nummer 39 för att få någon uppgift att hjälpa till med!

Vi kommer som vanligt se till att det finns en container på plats för grovsopor.